

# 大樓管委會雇保全 屬於營業稅範圍

中時電子報 21:042019/07/17 林昱均

高雄國稅局指出，大樓管理顧問公司向大樓管理委員會收取費用，支付與大樓保全人員之薪資，課徵營業稅與否可就大樓管理顧問公司與保全人員間有無僱傭關係來判斷。舉例來說，像是簽訂合約內容之權利義務關係、大樓保全人員參加勞工保險或全民健康保險之投保單位等相關資料。

國稅局官員表示，如果大樓管理顧問公司與保全人員間有僱傭關係，則其向大樓管理委員會收取之人事薪資費用，非屬代收代付性質，係屬大樓管理顧問公司銷售額一部分，應依法課徵營業稅。

(工商)