

桃園市保全商業同業公會 函

受文者：本會各會員公司

地 址：桃園市桃園區中山路 425 巷 6 號 5 樓之 8  
電 話：(03)333-2098  
傳 真：(03)333-2184  
E-mail：[t3332098@yahoo.com.tw](mailto:t3332098@yahoo.com.tw)  
公會網址：[www.tysc.org.tw](http://www.tysc.org.tw)  
秘書長：張承先

速別：

密等及解密條件：普通

發文日期：107 年 11 月 9 日

發文字號：桃保商第 107110902 字號

附件：會務工作報告、保全員法定勞動權益參考基準

主 旨：檢送 桃園市保全商業同業公會，第八屆第四次理監事聯席會會議記錄，請核備！

說 明：依據商業團體法施行細則第二十五條規定辦理。

正 本：本會各會員公司。

副 本：桃園市政府社會局(請核備)、本會 秘書處 (續辦)

理事長 楊萬宗

桃園市保全商業同業公會第八屆第四次理監事  
暨公寓大廈管理維護商業同業公會理監事聯席會會議  
會議紀錄

開會時間：民國107年10月29日(星期一)下午16:00時。

開會地點：桃園區新金華園餐廳(桃園市桃園區三民路三段32號)。

出席：楊萬宗、張世康、吳國慶、王立誠、張維鈞、楊思亮、黃俊緯、  
葉宋芊、陳義雄、謝志隆、葉宗鴻、陳 豪、盧廷富。

請假人員：周信福、戴德滿、黃文吉、張厚基。

缺席人員：溫國臺、王楊生、游東閔。

主席團：理事長 楊萬宗 先生

理事長 吳國慶 先生

記錄：秘書長 張承先

列席：桃園市公寓大廈管理維護商業同業公會榮譽理事長范揚淇、  
副理事長 蔡 鋒；藍台訓、謝國嘉、黃坤宏、熊益煒、林芳清、  
蔣旭岡。

列席來賓：桃園市保全商業同業公會顧問 張安民。

一、會議議題：

第一案：

提案人：秘書長 張承先

案由：本會107年8月至107年10月重要會務工作報告。

說明：本會107年8月至107年10月會務工作報告【如附件1】，請參閱。

決議：經出席理監事全體無異議通過107年8月至107年10月之重要會務工作報告內容。

第二案：

提案人：常務監事 謝志隆

案由：申請入會會員(麗池保全)資格審查；退會會員(平安保全)審查，請討論。

說明：麗池保全依照入會申請規定繳交相關證件影本，並經秘書處初審無誤，提請理監事會複審；平安保全檢具申請入會函文申請退會。

決議：經全體出席理監事決議依法予以通過麗池保全之入會申請及平安保全之退會申請。

第三案：

提案人：理事長 楊萬宗

案由：自律公約執行成果與精進作法，請討論。

說明：一、本會已於107年9月13日至公平交易委員會說明自律公約之作法是否涉及違反聯合行為乙案，理事長先於107年9月6日召開第八屆第一次臨時理監事會議，就前發函文內容敘述有關自律公約之相關提案恐有不周延及遣詞用語不當處，決議撤銷以下會議紀錄：

1. 第七屆第五次、第七屆第七次、第七屆第九次、第七屆第十次、第七屆第十一次、第七屆第十二次理監事聯席會議。

2. 第八屆第二次理監事聯席會議之議程及完整會議參考資料。

二、就自律公約之適法性，於107年10月25日已召開常務理監事及小組召集人討論精進與修訂作業，並已達成初步共識，請討論。

決議：一、自律公約之精神在於會員間信守法令，以維護保全員之權益和避免違反相關法規，然為避免因以報價之詞意，造成違反公平法之虞，故同意予以修訂原自律公約之內容與適用性，以符合法令之要求並提報大會通過。

二、108 年度之勞工基本工資與臺灣銀行採購部保全(警衛勤務)共同供應契約之決標價同步調整，經出席理監事一致同意，以提供保全員法定勞動權益參考基準，供會員參酌。

第四案：

提案人：常務理事 溫國臺

案由：討論本業職安全衛生預防與勞工健檢諮詢預計作法，請討論。

說明：自 107 年 7 月起，勞動部已擴大職業安全衛生之預防檢查與輔導工作，秘書處已優先洽請北區勞工健康服務中心，於 107 年 9 月 12 日進行輔導說明，並就健檢之體況提供篩選評量軟體，以利安排免費之職醫職護諮詢作業，並預計爭取開辦第二場次之健康家族增能課程。

決議：請秘書處安排第一場次之後續職醫諮詢作業，第二場次之開辦再行會商北區勞工健康服務中心，擇期後另行通知。

二、臨時動議：無。

三、共同議題：

第一案：

提案人：常務監事 謝志隆

案由：保全公會自律公約相關作業修訂作法討論。

說明：就自律公約之適法性，於 107 年 10 月 25 日已召開常務理監事及小組召集人討論精進與修訂作業，業已達成初步之共識，請討論。

決議：兩會出席理監事一致通過，修訂自律公約之條款內容並落實其精神，並將提報會員大會通過，另有關勞務成本，將轉發保全員法定勞動權益參考基準，供會員參酌。

第二案：

提案人：理事 林芳清

案由：107 年社會公益活動：對象與贊助方式討論。

說明：往年公會之公益活動均由兩會合辦，惟今年度社會公益活動之對象與方式仍未擇定，提請兩會理監事共同討論議定。

決議：除往年之樂活育幼院及國際兒童村外，由黃坤宏監事提議參與老人沐浴車之捐贈亦可以參考，惟限於預算之考量，將責成常務理監事與福利事務小組於 107 年 11 月中再行研討。

散 會：下午 18 時 00 分

## 會務工作報告：

【附件一】

### (一)財務報告：

1. 107年8月1日至107年10月25日，總收入\$387,253元-總支出\$864,508元=結餘\$-477,255元。截至107年10月25日累計結餘為\$3,911,481元。
2. 截至107年10月25日為止，共有104家會員公司(約85%)完成自律公約簽署切結書並完成事業費暫收款繳納等行政作業流程。
3. 目前鴻福保全已繳切結書未完成事業費暫收款繳費；尚有15家會員公司未加入本會自律公約條款(未簽署切結書且未繳納暫收款)。

### (二)會務報告：

1. 08/15 兩會合辦107年度國外聯誼自強活動函文、報名表及相關行程資料以E-mail、傳真及公告於公會網站公告會員公司知照。
2. 08/16 中華民國保全商業同業公會全國聯合會召開臨時理監事會議，本會由楊理事長代表參加。
3. 08/17 函請公平交易委員會協助檢核本會自律公約條款基本規範實施辦法等相關文件。
4. 08/20 桃園市商業會107年度績優理監事、優良商號及商場禮貌人員選報資料新送桃園市商業會。
5. 08/22 寄發桃園市保全公會第八屆第三次理監事會議紀錄及第十二次審委會會後通知函文。
6. 08/22 108年度臺灣銀行採購部保全(警衛勤務)共同供應契約招標座談會假桃園市公寓大廈管理維護商業同業公會舉行，含新竹市保全公會會員共計35家公司48人參加座談會。
7. 08/28 E-mail及上網公告「尊龍大地社區」保全及物業管理招標公告。
8. 08/30 E-mail及上網公告「星池社區」保全及物業管理招標公告。
9. 08/31 E-mail及上網公告「新希臘社區」、「輝煌騰達社區」、「飛揚特區社區」保全及物業管理招標公告。
10. 09/06 本會召開第八屆第一次臨時理監事會議，討論公平會來函調查本會訂定自律公約條款基本規範實施辦法及編列「自律公約報價參考基準對照表」，是否涉及公平交易法聯合行為規定案。
11. 09/12 本會「保全業健康家族增能實務課程」於桃園市婦女館開辦，共計25家會員公司36人參加課程。

12. 09/13 以 E-mail、傳真及公會網站轉發公告臺灣銀行採購部 108 年度保全(警衛勤務)共同供應契約案招標文件草案相關資料函。
13. 09/17 以 E-mail、傳真及公會網站轉發公告桃園市政府警察局來函促請各業者落實金融機構及其他財物匯集處所安全維護工作函文。
14. 09/17 以 E-mail、傳真及公會網站轉發公告桃園市服務業設備汰換與智慧用電補助計畫函文。
15. 09/18 E-mail 及上網公告「優活賞社區」保全及物業管理招標公告。
16. 09/25 以 E-mail、傳真及公會網站轉發公告臺灣銀行採購部 108 年度保全(警備勤務)共同供應契約案廠商座談會函文。
17. 09/26 E-mail 及上網公告「君臨天下社區」保全及物業管理招標公告。
18. 09/27 公會中秋禮品(夏季 POLO 衫及名片盒三件禮盒組)已送達，並開始送達會員公司。
19. 09/27 E-mail 及上網公告「哈佛學院社區」、「藏疆社區」保全及物業管理招標公告。
20. 10/01 E-mail 及上網公告「GOLF 社區」保全及物業管理招標公告。
21. 10/03 E-mail 及上網公告「國王的城堡社區」保全及物業管理招標公告。
22. 10/09 以 E-mail、傳真及公會網站轉發公告臺灣銀行採購部 107 年 10 月 2 日保全(警衛勤務)共同供應契約案廠商座談會會議紀錄。
23. 10/12 E-mail 及上網公告「新晶華社區」、「華府 DC 社區」、「天堂鳥森遊館社區」保全及物業管理招標公告。
24. 10/15 E-mail 及上網公告「龍鳳天地社區」保全及物業管理招標公告。
25. 10/16 以 E-mail、傳真及公會網站轉發公告臺灣銀行採購部 108 年度保全(警衛勤務)採購案招標相關文件。
26. 10/17 E-mail 及上網公告「愷悅假期社區」保全及物業管理招標公告。
27. 10/18 新北市保全商業同業公會召開會員大會，本會由楊理事長代表參加。
28. 10/18 E-mail 及上網公告「法國賞社區」保全及物業管理招標公告。
29. 10/23 E-mail 及上網公告「臻愛巴黎社區」保全及物業管理招標公告。
30. 10/24 E-mail 及上網公告「香榭四季社區」保全及物業管理招標公告。
31. 10/25 楊理事長率本會理監事參加桃園市租賃住宅服務商業同業公會授證典禮。
32. 10/25 E-mail 及上網公告「夢時代社區」保全及物業管理招標公告。

# 保全員法定勞動權益參考基準

製表日期：107年10月29日

## 一、前言：

因應政府自108年元月1日起「基本工資」調增之政策，並轉發臺灣銀行採購部代理各機關學校辦理107年度「警衛勤務」共同供應契約條款所制訂決標參考基準，詳如下表，提供各會員公司參考，並在維護勞工健康福祉、權益及薪資水平為前提下，以此遵循，共同營造良好且有素質之保全職場環境。

## 二、說明：

勞動部107年9月5日勞動條2字第1070131233號公告自108年1月1日起上調基本薪資已由22,000元增加至23,100元，時薪從140元增加至150元，已明顯增加保全公司薪資支出、法定成本及各項管銷費用。

有鑒於此，特提供保全員法定勞動權益參考基準，供會員公司參考，並共同為創造本業職場良好之職場環境而努力，俾免保全業淪為次級行業。

### 108年度保全人員法定薪資成本分析表(表一)

| 時數    | 月薪(工資) | 勞保    | 健保    | 勞退    | 國定假日 | 特別休假 | 月平均薪資差額 | 小計     |
|-------|--------|-------|-------|-------|------|------|---------|--------|
| 240小時 | 29,453 | 2,333 | 1,373 | 1,818 | 982  | 573  | 1,296   | 37,828 |

### 勞工基本薪資調整趨勢表(表二)

| 勞動基準<br>法工資 | 年度<br>參考值 | 105年      | 106年      | 107年      | 108年 | 項目說明         |
|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------|--------------|
|             |           | ≒\$33,000 | ≒\$34,500 | ≒\$36,000 | ?    |              |
| 歷年薪資調整比例    |           | 5%        | 5%        | 4.72%     | 5%   | 不含5%營業稅及管銷成本 |

◎各年度參考值：依據法定薪資成本分析、基本薪資調整趨勢及台灣銀行保全(警衛勤務)共同供應契約決標趨勢。

### 台灣銀行保全(警衛勤務)共同供應契約決標趨勢表(表三)

| 臺灣銀行<br>保全(警衛<br>勤務)決標<br>一覽表 | 依據文件編號 | LP5-104014                              | LP5-105036                              | LP5-106039                              | LP5-1071106                           | 項目說明               |
|-------------------------------|--------|---|---|---|---------------------------------------|--------------------|
|                               | 決標金額   | 北區第一級 \$34,786 元至北區第四級 \$43,652 元為參考基準。 | 北區第一級 \$37,438 元至北區第四級 \$35,943 元為參考基準。 | 北區第一級 \$39,849 元至北區第四級 \$37,065 元為參考基準。 | 北區第一級 \$??,?? 元至北區第四級 \$??,?? 元為參考基準。 | 參考臺灣銀行保全(警衛勤務)相關資料 |