

天后置產社區遇怪保全 半夜變身內褲大叔 庭花圃擦澡

蘋果日報 109.08.27



保全半夜剩內褲在社區內擦澡，住戶也曾向管委會反映，但卻不見管委會積極作為，總幹事甚至扯謊說沒有這回事。翻攝畫面 圖片來源：蘋果新聞網

社區中庭花圃當澡堂？新北市新店安坑一處知名社區聘僱的保全遭人投訴，不僅值勤打瞌睡、餵養流浪貓，甚至在半夜趁住戶往來較少的時候，脫光衣服僅剩一條內褲在中庭花圃擦澡，向管委會反映，但管委會卻置之不理，由於該社區小有名氣，連天后張惠妹都曾在此置產，所以讓住戶氣憤難平。

社區住戶委由友人向《蘋果新聞網》投訴，這名由社區簽約的保全公司派僱的王姓保全，在任職期間不但有遲到早退的情況，甚至多次被住戶目擊執勤的時候在哨亭打瞌睡，而且還在社區餵養流浪貓，導致流浪貓聚集、生產，曾有怕貓的住戶因此受到驚嚇。

不過最誇張的不只是這樣，這名王姓保全上個月被住戶發現，趁著半夜的時候把衣服脫光只剩下一條內褲在中庭花圃擦澡，而且追查後發現，這樣誇張的行為竟然是持續性的，住戶也曾向社區管委會反映，沒想到竟有管委會幹部告知，「因為天氣熱在擦拭身體而已。」

住戶憤怒地向友人表示，該社區在當地算是知名社區，住戶大多是退休的文教人員，居民素質都有一定水平，而且就連天后張惠妹都曾在此置產，儘管阿妹已不住在社區，但因仍有產權，每當選管委時，阿妹都還會獲得些許票數，但是沒想到派駐的保全竟然如此離譜，撇除值勤時間擅離職守不講，在中庭花圃脫到剩內褲，不僅有礙觀瞻，甚至讓住戶擔心女性住戶的安全，而管委會幹部的做法更是消極，完全不見想要解決的態度。

對此，記者詢問社區管委會總幹事，但他向記者表示：「沒有這回事，那邊沒有水沒辦法洗澡。」當記者進一步表示，有看到投訴人提供的影像，確實有人脫到只剩一條內褲，總幹事仍然強調沒有此事。

但記者再向社區林姓主委詢問，對方回應，有關這名王姓保全值勤打瞌睡的情況，確實已經被發現很多次了，管委會已口頭告誡同時也向保全公司做出反映；餵養流浪貓的情況，管委會經過住戶陳情後，也已經明文禁止，目前已經沒有繼續餵養，流浪貓聚集的情況也已經逐漸減緩。

至於半夜擦澡的狀況，主委表示也有接獲住戶的申訴，經過調查後發現確有其事，而且這樣的行為已經嚴重影響到住戶們的安全與觀感問題，並破壞社區住戶對保全公司的信任，雖日前保全公司已主動來函表示會另尋合適人選替代，不過對於發生這樣的事，管委會認為保全公司也須負連帶責任，所以日後舉行住戶大會時，將會研議是否與此保全公司提早解約或是明年不再續約。（突發中心呂健豪／新北報導）



山水畫樓為新店安坑著名的社區，天后張惠妹也曾在此置產。呂健豪攝

圖片來源：蘋果新聞網