

發文方式：郵寄

桃園市保全商業同業公會 函

地址：桃園市桃園區中山路425巷6號5樓之8

聯絡人：秘書長洪誌隆

電話：(03)333-2098

傳真：(03)333-2184

電子信箱：t3332098@gmail.com

受文者：各會員公司

速別：

密等及解密條件：普通

發文日期：109年9月24日

發文字號：桃保商第109092401字號

附件：會議記錄、會務工作報告

主旨：檢送本會第八屆第十次理監事聯席會會議記錄，請核備！

說明：依據商業團體法施行細則第二十五條規定辦理。

正本：本會各會員公司。

副本：桃園市政府社會局(請核備)、本會秘書處(續辦)

理事長 楊萬宗

# 桃園市保全商業同業公會第八屆第十次理監事聯席會議 會議紀錄

開會時間：民國109年9月16日(星期三)16:00時。

開會地點：中壢區新陶芳餐廳(桃園市中壢區中南路170巷19之5號)。

出席：楊萬宗、張世康、吳國慶、謝志隆、張維鈞、楊思亮、張厚基、  
黃俊緯、葉宋芊、周信福、陳義雄、戴德滿、藍台訓、謝國嘉、  
葉宗鴻、盧廷富、黃坤宏。

請假人員：陳豪、蔣旭岡。

主席團：理事長 楊萬宗 先生 記錄：秘書長 洪誌隆

列席：熊益煒、林芳清、傅懷恩。

列席來賓：桃園市公寓大廈公會理事 吳建業、冷振松。

桃園市保全公會顧問 張安民。

壹、會議議題：

第一案： 提案人：秘書處

案由：本會109年6月至109年8月重要會務工作報告，請討論。

說明：本會109年6月至109年8月會務工作報告。

決議：經出席理監事無異議通過。

第二案： 提案人：理事長 楊萬宗

案由：依據全國聯合會選拔表揚優良保全人員作業，需有電視媒體及警察機關推薦等，再由警政署複查，請討論。

說明：

1. 全國聯合會審核規定應考量報案衍生之問題，如要求警政單位表揚，一經曝光恐危及被提報之保全人員身家安全。
2. 有關優良保全人員選拔，由公會所屬會員公司自行提報優良保全人員，並經案場業主提供事蹟證明，先由本會審核完成，再呈全國聯合會審議表揚。
3. 優先依全國聯合會審核標準：電視媒體播報、報章雜誌報導、警察機關推薦等，先由本會審核完成，再呈全國聯合會審議表揚。

決議：經全體理監事無異議通過。

第三案： 提案人：福利事務小組 林芳清理事

案由：109年度中秋禮品購置案，請討論。

說明：109年度中秋禮品以預算內為考量，經理監事票選結果如下：

1. 真皮腰帶腰包皮件組：13票。
2. 筋膜按摩槍：3票。
3. 歌林美食鍋：2票。

決議：經出席理監事無異議通過，以「真皮腰帶腰包皮件組」為中秋禮品。

第四案： 提案人：福利事務小組 林芳清理事

案由：109國內會員聯誼自強活動2天1夜台南文化之旅案，請討論。

說明：

1. 109年度國內會員聯誼自強活動二天一夜台南文化之旅，共有38家會員公司71人參加，其中兩會共同補助66人，自費參加活動5人。

2. 本次自強活動需繳納保證金\$1,000，於出發當日發還。
3. 109/8/7 苗栗一日遊支出費用\$72,855，本次二天一夜台南文化之旅可支用預算餘額為\$277,145。

決議：經出席理監事無異議通過。

第五案： 提案人：秘書處

案由：西北保全公司入會申請案，請討論。

說明：

1. 西北保全公司檢具入會申請書及相關許可證件，於109年7月21日申請入會，經秘書初審符合規定，提請理監事會複查入會資格。
2. 109年7月29日經理監事先行審核，通過西北保全公司入會申請資格。

決議：經出席理監事無異議通過西北保全入會申請。

第六案： 提案人：秘書處

案由：109年度保全業職業安全衛生暨勞動基準法研習會成果說明。

說明：本會於9月14日舉辦109年保全業勞基法及職業安全衛生法研習會，共有71家會員公司101位學員參與課程上課，研習會順利圓滿完成。

貳、臨時動議：(無)。

參、兩會共同議題：

第一案： 提案人：理事長 楊萬宗

案由：109年度桃園市保全商業同業公會績優理監事、優良商號暨商場禮貌人員推薦，依據「桃園市商業會桃商總字第109495號函」作業資格審查。

說明：1. 優良商號3名。 2. 商場禮貌人員3名。 3. 績優理監事1名。

決議：經出席理監事票選通過，名單如下

1. 109年保全公會優良商號選拔當選名單：3名。  
A. 全日莊保全公司。 B. 鴻昌保全公司。 C. 國際維和保全公司。
2. 109年保全公會商場禮貌人員選拔當選名單：3名。  
A. 全日莊保全公司-周玉琳小姐。 B. 國際維和保全公司-劉哲銘先生。  
C. 祥欣保全公司-王景煬先生。
3. 109年保全公會績優理監事選拔當選名單：1名。  
推舉楊萬宗理事長當選。

第二案： 提案人：桃園市公寓大廈公會秘書處

案由：109年度桃園市公寓大廈公會績優理監事、優良商號暨商場禮貌人員推薦作業資格審查。

說明：上述三項選拔當選名單，依桃園市公寓大廈公會會議紀錄所示。

第三案： 提案人：常務監事 張維鈞

案由：鑑於目前桃園市公寓大廈市場上報價有日趨混亂乙案。

說明：上述案由相關作業，依桃園市公寓大廈公會會議紀錄所示。

散 會：下午18時30分

## 會務工作報告：

### (一)財務報告：

1. 109年6月1日至109年8月31日，總收入\$1,186,953，總支出\$466,962，截至109年8月31日止累計結餘為\$4,735,713。
2. 截至109年8月31日為止，共有109家會員公司(約85%)完成自律公約簽署切結書並完成事業費暫收款繳納等行政作業流程。

### (二)會務報告：

1. 06/02 理事長率理監事及秘書長至龍巖桃園南崁會館，為鄭文燦市長慈母弔唁致意。
2. 06/02 E-mail 及上網公告「新美國社區」保全及物業管理招標公告。
3. 06/04 全國聯合會來函：轉發5/14「保全業法修法諮詢會議」會議紀錄。
4. 06/04 E-mail 及上網公告「心天地社區」保全及物業管理招標公告。
5. 06/08 上午10:00 北區勞工健康服務中心莊經理與王護理師來訪公會，與理事長、副理事長、吳理事長、常務監事及秘書長討論健康伙伴計畫相關事宜。
6. 06/09 以簡便行文表通告會員公司於109/7/31前善用特約健檢資源，至天晟醫院及聯新國際桃新醫院實施健康檢查。
7. 06/10 上午10:00 副理事長、吳理事長、秘書長及袁顧問至唐氏症家長協會，捐贈「唐樂工作坊」生產設備善款。
8. 06/11 製作宣傳單通告會員公司特約健檢醫院從106/7-109/6使用狀況，並再次提醒會員公司善用特約健檢資源。
9. 06/12 E-mail 及上網公告「泓瑞群英社區」保全及物業管理招標公告。
10. 06/15 E-mail 及上網公告「力霸倫敦城社區」保全及物業管理招標公告。
11. 06/20 以 e-mail 轉發全國聯合會本年度「保全(警衛勤務)投標須知」建議納入契約事項函文，通告會員公司週知。
12. 06/20 E-mail 及上網公告「中日西武社區」保全及物業管理招標公告。
13. 07/03 以郵寄、e-mail 及 line 寄發109/08/07 苗栗一日遊函文、行程及報名表等資料通告會員公司知悉。
14. 07/06 收到桃園市商業會來函：109年8月24日(星期一)下午3:30，假桃園喜來登酒店辦理「109年度市長與商業領袖座談會」報名表及提案單。
15. 07/07 E-mail 及上網公告「當代藝術社區」、「峰景苑社區」保全及物業管理招標公告。
16. 07/08 以 E-mail 及公會網站通告會員公司109/8/1-110/7/31 特約健檢醫院作業函文及三個醫療院所之健檢流程表。
17. 07/09 本會楊理事長、公寓大廈公會吳理事長、副理事長、溫國台常務理事、謝志隆常務監事、林芳清理事、周信福理事、熊益煒理事及傅懷恩監事等人，出席桃園市商業會第25屆第2次會員大會。
18. 07/09 E-mail 及上網公告「聯上世紀社區」保全及物業管理招標公告。
19. 07/13 以 E-MAIL 通告會員公司：109年度「市長與商業領袖座談會」於109年8月24日(星期一)召開，請會員公司以提案單提出議案，於109年7月15日下午5:00截止。
20. 07/13 內政部警政署來函三封：茂信保全公司、神鷹保全公司、五嶽保全公司等三家會員公司變更營業處所地址。
21. 07/13 E-mail 及上網公告「春秋行館社區」、「帝一宅景觀花園社區」、「總督府米蘭城堡」保全及物業管理招標公告。
22. 07/15 以 e-mail 及 line 群組通告會員公司：轉發桃園市政府勞動局開辦「109年度保全服務業勞動基準法宣導會」課程訊息。
23. 07/20 以 e-mail 及公會網站通告會員公司份北區勞工健康服務中心開辦保全

業健康伙伴健康管理服務(健康諮詢)，請欲參加之健康伙伴會員公司準備相關資料，以便轉呈北區勞工健康服務中心。

24. 07/22 E-mail 及上網公告「中正學府社區」保全及物業管理招標公告。
25. 07/23 以 E-MAIL、line 健康伙伴群組及公會網站通告會員公司：109 年度第一梯次保全業健康伙伴健康管理服務(健康諮詢)函文。
26. 07/23 E-mail 及上網公告「全球鳳凰城社區」保全及物業管理招標公告。
27. 07/29 E-mail 及上網公告「美麗莊園社區」保全及物業管理招標公告。
28. 08/06 E-mail 及上網公告「君臨天下社區」保全及物業管理招標公告。
29. 08/07 舉辦 109 年度國內會員聯誼自強活動-苗栗客家台三線一日遊活動，共計 60 人報名參加本次活動。
30. 08/10 E-mail 及上網公告「葛里法 2W 社區」保全及物業管理招標公告。
31. 08/11 寄發 9/14-109 年度保全業職業安全衛生法暨勞動基準法研習會函請桃園市政府勞檢處薦派講師之函文。
32. 08/12 以 e-mail 及公會網站公告：轉發全國聯合會 109 年協力治安有功人員調查名冊之函文及推薦名冊等，通告會員公司週知。
33. 08/13 以 E-MAIL 及公會網站公告會員公司：桃園市政府勞動局針對企業團體哺集乳室設置標準及經費補助辦法相關規定函文。
34. 08/21 E-mail 及上網公告「榮耀之光社區」保全及物業管理招標公告。
35. 08/24 今日下午 3:30，楊萬宗理事長、謝志隆常務監事、林芳清理事及秘書長出席「市長與商業領袖座談會」。
36. 08/26 以 e-mail、傳真及 line 寄發 109/10/18-109/10/19 二天一夜台南文化之旅自強活動函文。
37. 08/26 收到桃園市政府勞檢處回覆本會 109/09/14「109 年度保全業職業安全衛生法暨勞動基準法研習會」薦派授課講師函文。
38. 08/27 以 E-MAIL、傳真及 LINE 通告會員公司 109/09/14「109 年度保全業職業安全衛生法暨勞動基準法研習會」函文。
39. 08/28 以 e-mail 及 line 通告健康伙伴會員公司：109/09/22 第一梯次健康管理服務(健康諮詢活動)函文及相關附件。
40. 08/28 E-mail 及上網公告「桃園英倫皇家社區」保全及物業管理招標公告。
41. 08/31 收到勞動部職安署來函：109/09/22 於文化大學推廣部太夏 B1 表演廳舉辦「職場健康伙伴成果發表暨職場健康服務傑出人員頒獎典禮」，並邀請本會楊萬宗理事長於下午 15:40-16:00 專題分享桃園市保全公會 105-109 年度職業安全衛生推廣作業成果發表。
42. 08/31 北區勞工健康服務中心江經理、專家及王護理師，今日來訪公會與理事長、吳理事長、副理事長及常監，說明「事業單位改善環境及促進職場勞工身心健康補助作業要點」，及「保全業勞工健康保護」摺頁。
43. 09/03 收到桃園市商業會 109 年度績優理監事、優良商號及商場禮貌人員選拔公文。
44. 09/04 E-mail 及上網公告「竹城企業家社區」保全及物業管理招標公告。
45. 09/08 以 e-mail 及傳真寄發桃園市商業會辦理「109 年度優良商號暨商場禮貌人員選拔」函文及選報表。
46. 09/11 08/28 E-mail 及上網公告「巴黎情歌社區」保全及物業管理招標公告。
47. 09/14 本會舉辦「109 年度保全業職業安全衛生法暨勞動基準法研習會」，共計 71 家會員公司 101 人參加課程。