

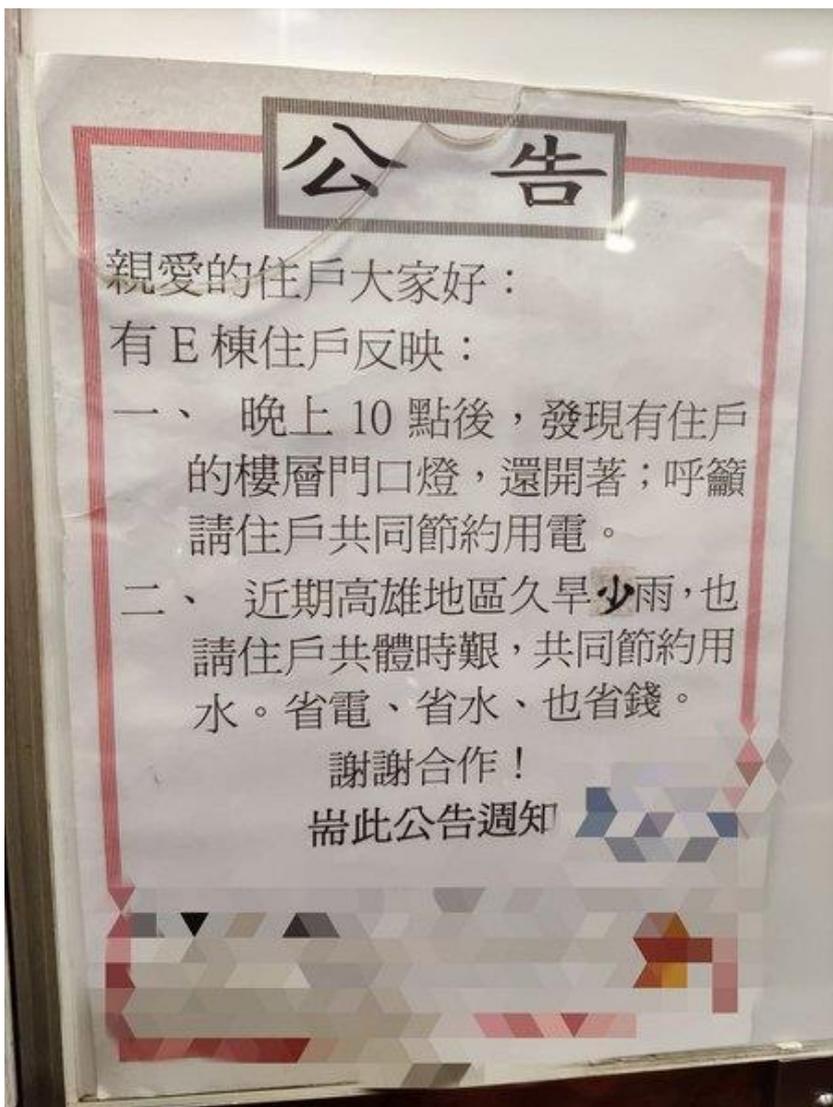
社區為省電竟要住戶「這樣做」！網嘆：上夜班的好可憐…

好房網News 2021-04-11 好房網 News 記者呂詠柔／綜合報導

這種規定是否太強人所難？一名網友在臉書社團《爆怨 2 公社》貼出自家社區公告，內容指出，有住戶反映晚上 10 點過後樓層門口燈還開著，呼籲大家關燈節約用電，也因近期久旱少雨，同時要求節約用水，「省電、省水也省錢」，讓這名網友納悶，「白天不用開燈，晚上不能開燈，不裝電燈是不是最省？」

P0 文一出，網友一面倒認為晚上不開燈非常危險，「無法接受晚上不開燈！又恐怖又有安全疑慮」、「有人因此受傷再來求賠償...並不會更省」、「上夜班的好可憐，完全被社區排擠」、「這管委會也很有問題」、「你們大樓滿神奇的，十點後關燈...這樣有宵小躲在樓梯間可能也抓不到，畢竟樓梯間沒有監視器」。

網友認為社區要求晚上 10 點過後關閉樓層門口的燈不太合理。圖／截自臉書社團《爆怨 2 公社》



還有過來人表示，其實自家社區也「深受其害」，「晚上關燈是啥智障想法...我家為了這個還自己搞了個燈，隔壁鄰居整天關燈，電梯一開整層都是黑的，連個鑰匙孔都找不到」、「超有病的。我們住的大樓也是，走廊的燈明明就是感應燈，不知道哪個人一直關燈，晚上出門回家都看不到路，找不到鑰匙孔」。

但也有網友表示，若想省電又須兼顧人身安全，建議可換成 LED 燈，「長痛不如短痛，直接更新為 LED 燈，光線充足電費省，大樓出入口及人員出入頻繁地方就晚間定時長亮，其它較少走動地方就改為晚間感應式（如各樓層樓梯及走廊）」。

景文物業管理機構董事長郭紀子曾表示，依據《公寓大廈管理條例》第 3 條，「規約」是指公寓大廈區分所有權人為增進共同利益，確保良好生活環境，經區分所有權人會議決議之共同遵守事項，因此管理委員會無權擅自修訂「規約」。但共用部分使用管理事項，規約未規定者，得授權管理委員會另訂使用規則。