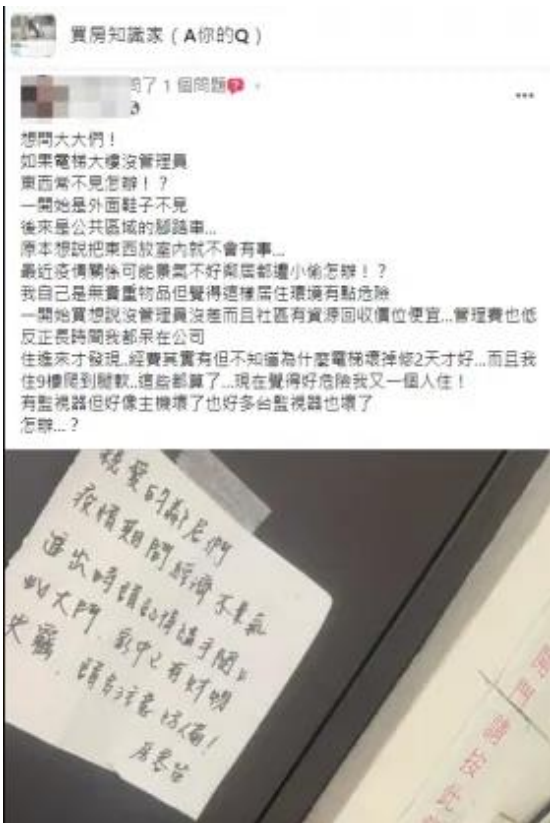


電梯大樓沒管理員！女撿便宜爽入住 見鄰「公告」超後悔

TVBS 新聞網 TVBS 林保宏 2021 年 7 月 22 日

現在的電梯大樓愈來愈多，不少人購買時會優先考慮，通常這類的社區大樓，都會有管委會運作。但最近有女網友分享，日前她搬進大樓，發現社區沒管理員，管理費比較便宜，心想應該沒太大影響，還能因此省錢，沒想到搬進來之後，東西時間不見，而且監視器也壞掉，讓她十分後悔和焦慮，「我又一個人住，怎麼辦？」

原 PO 在臉書社團「買房知識家 (A 你的 Q)」發文表示，自己目前住在一棟沒有管理員的電梯大樓，社區並無管理員，但最近東西常常不見，一開始是放在外面的鞋子，後來是公共區域的腳踏車，原本想說東西放室內應該就不會有事，沒想到連鄰居也遭小偷，甚至還貼字條提醒其他住戶，讓她十分憂慮。



現在許多大樓社區都有設置管理室和管委會運作。(圖／TVBS)

鄰居的字條內容寫著，「親愛的鄰居們，疫情期間經濟不景氣，進出時請記得隨身關上此大門，家中已有財物失竊，請多注意防備，房客劉！」看到這張字條，女網友原本想說，自己家並無貴重物品，而且一開始買這間房子，想說沒管理員沒差，社區也有資源回收價位便宜，管理費也低，反正自己長時間都待在公司，但住進來才發現，電梯壞掉修 2 天才修好，而且自己住 9 樓，爬樓梯爬到腿軟，監視器似乎也壞了，「感覺好危險，我又一個人住，怎麼辦？」

該篇分享一出，網友們看完原 PO 分享，都替她感到憂心，不少人提供意見，「在門口放男人的拖鞋，愈大愈好，門上可以去軍警店買些標誌或徽章來貼，有嚇阻效用」；還有人建議原 PO，自己裝個監視器，在家擺 IP 網路鏡頭自保，有動靜就透過手機 App 通知妳。