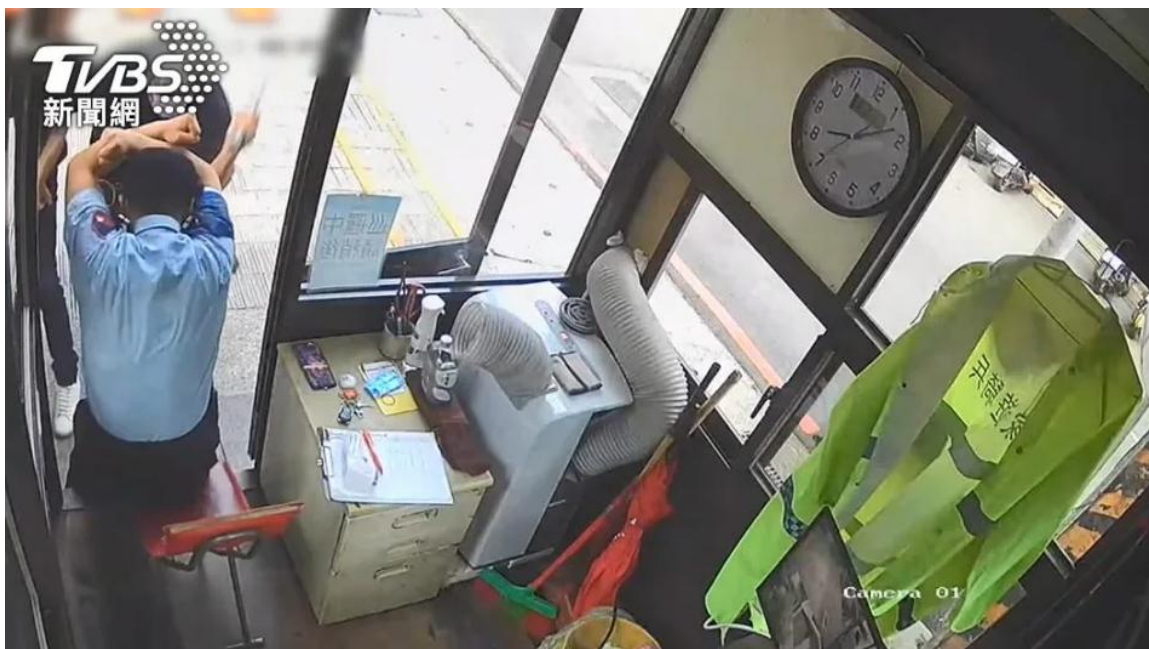


保全遭圍毆！住戶稱「被監控」 涉教唆傷人

TVBS 新聞網 TVBS 黃靖茶 施協源 2022 年 6 月 22 日

新北市板橋一處社區的保全，21 日遭不明人士闖入警衛室毆打，總幹事表示起因竟然是住戶陳姓男子認為保全在監視他，而教唆傷人，總幹事說這名男子多次跟管委會成員起衝突、亂砸車，嚴重影響社區安寧，對此，社區保全除了提告傷害，住戶也將召開會議，訴請法院強制讓他搬離。



圖／TVBS

2 名黑衣男衝進警衛室，對著保全一陣拳打腳踢，保全根本來不及反應，雙手護著頭不斷求饒，2 人這才停止接著出言恐嚇，光天化日之下動手，行為相當囂張。

社區總幹事：「他從後面這樣轉過來，直接就動手。」

地點就在新北市板橋一處社區，動手的兩名男子疑似是管委會前陳姓委員的同夥，住戶表示陳姓男子，聲稱保全在監視他，所以教唆他人動手傷人。

不只這樣，在 4 月時陳姓男子，假冒被詐騙匯錢，導致社區公款帳戶，裡面 2 千萬一度被凍結，保全和清潔工的薪水付不出來，另外還被指控常常和社區管委會人員起衝突，亂砸車甚至出手傷人，前前後後因為他，告上法院就有 30 多個案件。

社區總幹事：「他是要找社區麻煩，製造所有問題。」

律師王家敏：「住戶有毀損、傷害、砸車甚至危及，住戶以及保全的生命安全，他的情形其實已經達到，公寓大廈管理條例 22 條其它情節重大之情形，管委會可以向法院訴請強制遷離。」

被打的保全已經報案提告，陳姓男子到案供稱雙方早已和解，但實際上根本不是這樣。

住戶表示這名陳姓男子，經常鬧事已經嚴重影響社區安寧，將會召開區分所有權人會議，希望通過所謂的惡鄰條款，訴請法院強制讓他搬離，否則長期下來都快無法忍受。