

發文方式：郵寄

地址：桃園市桃園區中山路425巷6號5樓之8

聯絡人：秘書長洪誌隆

電話：(03)333-2098

傳真：(03)333-2184

電子信箱：t3332098@gmail.com

桃園市保全商業同業公會 函

受文者：各會員公司

速別：

密等及解密條件：普通

發文日期：111年10月27日

發文字號：桃保商第111102702字號函

附件：會務工作報告

主旨：檢送桃園市保全商業同業公會，第九屆第六次理監事聯席會會議記錄，請核備！

說明：依據商業團體法施行細則第二十五條規定辦理。

正本：各會員公司。

副本：本會秘書處（續辦）

理事長黃坤宏

桃園市保全商業同業公會第九屆第六次理監事聯席會議 會議記錄

開會時間：民國111年10月18日(星期二)15:00時。

開會地點：鉅宴婚宴會館(桃園市桃園區德華街128號)

出席：黃坤宏、謝志隆、張維鈞、葉宋芊、張世康、謝國嘉、林巧鳳、
陳景照、簡信志、楊思亮、傅懷恩、吳建業、施皓翔

請假人員：吳國慶、葉宗鴻、蔣旭岡、溫國台、盧廷富、熊益煒、黃俊緯

缺席：

主席團：理事長 黃坤宏 先生

列席：副理事長 蔡鋒、榮譽顧問 范揚淇、張安民

列席來賓：理事長 張達錫、主委 蔡佳宏

記錄：秘書長 洪誌隆

壹、會議議題：

第一案：

提案人：秘書處

案由：本會 111 年 7 月至 9 月重要會務工作報告。

說明：本會 111 年 7 月至 9 月重要會務工作報告【附件一】，請參閱。

決議：理監事無異議照案通過。

第二案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：保全業全國聯合會舉辦全國保全日(台中市)配合活動案。

說明：1. 本會贊助總會全國保全日活動經費 10 萬元。

2. 本會參與全國保全日觀摩活動開放會員報名，自聘遊覽車輛規劃參加全國保全日活動。

3. 受限遊覽車司機限制工時 11 小時，建議活動時間 11:00-22:00 回到桃園，如超時需另加價 2,000 元，合計 15,000 元/車。

決議：理監事無異議照案通過、全國保全日活動行程授權福利事務小組規畫。

第三案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：強固保全公司、全國保全科技公司入會申請案。

說明：強固保全公司、全國保全科技公司申請入會，經秘書處初審符合規定，提請理監事會複查入會資格。

決議：理監事無異議照案通過。

第四案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：舉辦本會 112 年第九屆第三次會員大會召開日期與會員禮品案。

說明：1. 會員大會日期擬於 112 年 2 月召開，開會日期請討論。

2. 會員大會會員代表及貴賓禮品，挑選的類型請討論。

決議：1. 會員大會開會日期擬定於 112 年 2 月 16 日(星期四)召開。

2. 會員大會會員代表及貴賓禮贈品以採購禮券方式發送，參照去年會員代

表 1,000 元禮券、貴賓 600 元禮券。

第五案： 提案人：黃坤宏 理事長

案由：中華保全協會會費續繳案。

說明：1. 中華保全協會來函擬於 111 年 10 月 13 日召開第七屆第一次會員代表大會，並改選任理、監事。

2. 隨文檢附會費 1 萬元繳納收據，是否續繳保留會員資格，請討論。

決議：同意加入中華保全協會並續繳會費。

第六案： 提案人：秘書處

案由：111 年國內自強活動(花東三日遊)結案報告。

說明：

1. 111 年國內自強活動花東三日遊(111/09/18-20)活動已圓滿完成。

2. 本次活動原報名參加人數 65 位，當日實際出團人數為 58 位(內含 2 位眷屬採自費參加)。

3. 保全公會實際參加人員團費：8,100×29 人=234,900 元。

4. 旅行社團費以 60 位計如不足 60 人每取消 1 位需再付固定費用為 1,700 元及合菜差額 1,900 元/人。本次不足額 2 名共需補差額 7,200 元(兩會均攤 3,600 元)。

5. 其他雜項費用合計花費 9,000 元，按由兩會平均分攤 4,500 元。

6. 保全公會本次活動合計共花費：243,000 元

決議：理監事無異議照案通過。

第七案： 提案人：秘書處

案由：全國保全業熱血捐血活動說明

說明：1. 本會響應總會號召並開放保全公司樂捐共有 11 家公司(新廉興保全、元泰保全、鴻昌保全、台達保全、齊國保全、永固保全、祥欣保全、居家維安保全、昌霖保全、日長保全、勇捷保全公司)響應，共募得 11 萬元善款。

2. 本次活動配合新竹捐血中心捐血車於大潤發平鎮店舉辦，共募得 250cc 捐血袋共 218 袋(136 人)。

3. 相關費用支出：

(1)大潤發購物禮卷 300 元*250 份(73,875 元)。

(2)購物袋 50 元*300 只(15,000 元)。

(3)遮陽帳篷 3,000 元。

(4)紅布條 1,500*2 只(3,000 元)。

(5)便當茶水雜支 3,750 元。以上合計 98,625 元。

4. 本次活動結餘現金：110,000-98,625=11,375 元。

結餘禮卷：300 元*32 張=9,600 元。

5. 以上現金禮券結餘均分返還給 11 家樂捐會員。

決議：理事長另頒發獎牌給以上公司以茲感謝、理監事會無異議照案通過。

第八案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：111 年度優良商號、商場禮貌人員、績優理監事選報舉薦案。

說明：依 111/09/28 桃商會字第 1110928001 號函辦理，業經會員公司舉薦如下：

一、優良商號選拔名單：(應選三家)

(一)永固保全(股)公司。

(二)東森警備保全(股)公司。

(三)燦安國際保全(股)公司。

(四)維鷹特勤保全(股)公司。

二、商場禮貌從業人員選拔名單：(應選三員)

(一)正信保全(股)公司/簡家榛(女)。

(二)順安保全(股)公司/管清享(男)。

(三)萬安國際保全(股)公司/陳世家(男)。

(四)銘廬保全(股)公司/林輝文(男)。

(五)燦安國際保全(股)公司/蕭美得(男)。

三、績優理監事：(推舉一名)

決議：1. 經票選當選優良商號：永固保全(股)公司、燦安國際保全(股)公司、維鷹特勤保全(股)公司等 3 家。

2. 經票選當選商場禮貌從業人員：順安保全(股)公司/管清享、萬安國際保全(股)公司/陳世家、銘廬保全(股)公司/林輝文等 3 員。

3. 經票選當選績優理監事：齊國保全(股)公司吳國慶常務理事。

貳、臨時動議：

參、共同議題：

第一案：

提案人：秘書處

案由：111 年社會公益活動案。

說明：1. 111 年社會公益費預算 50,000 元。

2. 110 年受贈機構：樂活育幼院、康福智能發展中心、樹仁基金會附設桃園教養院等三家機構，今年是否做調整。

3. 今年因疫情趨緩是否採捐贈現金或物資請討論。

決議：授權福利事務小組規劃公益活動。

第二案：

提案人：秘書處

案由：台銀採購公標案說明

說明：敦請 全國聯合會蔡佳宏理長就台銀採購公標案說明。

決議：擇期再邀請有參與台銀公標案會員再進行說明。

散 會

會務工作報告：

【附件一】

(一)財務報告：

1. 111年7月1日至111年9月30日，總收入\$732,159，總支出\$1,160,803，累計結餘為\$4,769,983。
2. 截至111年9月30日為止，共有124家會員公司(約89%)完成自律公約簽署切結書及事業費暫收款繳納等行政作業程序。

(二)會務報告：

1. 07/01 保全全聯會假聯合會會址，召開「保全業、物管業成立在地民防大隊座談會」，本會由理事長代表參加會議。
2. 07/05 E-mail及網站公告「鼎藏富御一期社區」、「星光麗緻社區」保全及物業管理招標公告。
3. 07/06 E-mail及網站公告「韋瓦第社區」、「國際高鐵捷運首席社區」保全及物業管理招標公告。
4. 07/07 新北市保全公會陳奕靜秘書來會，與秘書處討論有關健康管理諮詢服務前置作業程序及會務交流。
5. 07/08 保全全聯會召開第五屆第四次常務理監事會議及第五屆第三次理監事會議，本會由理事長、榮譽理事長、副理事長、楊思亮監事及秘書長等五人代表出席參加會議。
6. 07/11 E-mail及網站公告「馥悅社區」保全及物業管理招標公告。
7. 07/12 E-mail及網站公告「慶賀天擎社區」、「微笑城堡社區」保全及物業管理招標公告。
8. 07/13 E-mail及網站公告「太子馥社區」保全及物業管理招標公告。
9. 07/18 保全全聯會假台中市保全公會會址，召開「台銀採購促進委員會」，本會由理事長與葉宋芊常務理事出席與會。
10. 07/19 E-mail及網站公告「新傳凱悅社區」保全及物業管理招標公告。
11. 07/20 下午3:30，本會假中壢區新陶芳餐廳召開第九屆第五次理監事會議。
12. 07/20 收到111年7月27日桃園市商業會第26屆第1次會員代表大會開會通知單。
13. 07/20 桃園市政府衛生局來函邀請公會參加111年8月5日「與你憶起友善守護」記者會。
14. 07/21 保全全聯會來函兩封：1. 第五屆第四次常務理監事會議記錄。2. 第五屆第三次理監事會議記錄。
15. 07/25 E-mail及網站公告「遠東世紀花園社區」、「花語墅社區」保全及物業管理招標公告。
16. 07/27 桃園市商業會召開第廿六屆第一次會員大會，本會由副理事長、張世康

理事及秘書長代表出席會議。

17. 07/27 保全全聯會來函四封：1. 函請各公會協助提報協警有功人員，以利表揚事宜。2. 舉辦全聯會 111 年會員代表聯誼旅遊自強活動。3. 舉辦全聯會「全國保全業熱血捐血」公益活動。4. 建請提高保全警衛勤務採購底價暨調度費用事宜。
18. 07/27 桃園市政府衛生局邀請本會出席參加 111/08/05(五)上午 10:00「與你憶起、友善守護」記者會邀請函。
19. 07/27 以 e-mail 及傳真寄發保全全聯會會員代表「111 年會員代表聯誼旅遊自強活動」函文、報名表及行程表。
20. 07/28 以 E-MAIL、傳真及公會網站寄發天晟(成)醫院及聯新醫院桃新分院等特約健檢醫院函文及健檢流程表。
21. 08/02 E-mail 及網站公告「合輝云朵社區」保全及物業管理招標公告。
22. 08/03 E-mail 及網站公告「寶徠花園社區」保全及物業管理招標公告。
23. 08/04 本會假會議室，召開第九屆第一次臨時常務理監事會議，討論全聯會「全國保全業熱血捐血」公益活動及近期會員公司收到勞檢處要求各公司提報職醫職護因應作法等議題。
24. 08/05 上午 10:00 秘書長代表公會參加桃園市政府衛生局「與你憶起友善守護」記者會。
25. 08/08 E-mail 及網站公告「中山凱悅社區」保全及物業管理招標公告。
26. 08/09 收到台北市保全公會來函：檢送對成立保全業及公寓大廈業「在地民防大隊」座談會會議紀錄及會議資料。
27. 08/11 下午 3:00，假八德區來福星花園餐廳，召開常務理監事會議，討論全聯會「在地民防」及本會職安會務推展等相關議題。
28. 08/11 下午 4:00，保全全聯會張理事長前來拜會本會理監事，設宴八德區來福星花園大飯店聯誼餐會，討論有關設立保全/物業「在地民防」相關事宜。
29. 08/12 保全全聯會來函：111/08/21-111/08/22 假溪頭自然教育園區，召開第九屆第一次臨時常務理監事會議。
30. 08/15 以 e-mail、傳真及公會 line 群組寄發公會捐血公益活動函文及會員公司領取中秋禮品公告。
31. 08/16 收到桃園市商業會第 25、26 屆理事長交接暨理監事就職典禮函文及邀請函。
32. 08/16 保全全聯會來函：函覆台北市保全公會在地民防案意見函文。
33. 08/16 上午 10:00，理事長、吳理事長、副理事長、張維鈞常務理事、葉宋芊常務理事及秘書長等，連袂拜會桃園市政府勞檢處李賢祥處長，洽談有關職業安全衛生職醫職護健康諮詢、臨場服務及附表八等相關事宜。
34. 08/16 下午 2:00，理事長、吳理事長、副理事長、張維鈞常務理事、葉宋芊

常務理事及秘書長等，連袂拜會桃園市政府警察局曾警官。

35. 08/17 收到桃園市政府社會局函覆本會第九屆第五次理監事會議記錄。
36. 08/18 E-mail 及網站公告「合雄 APPLE 社區」、「寶祥縣寶社區」保全及物業管理招標公告。
37. 08/19 保全全聯會來函：函覆公寓大廈全國聯合會有關在地民防之意見函文。
38. 08/19 E-mail 及網站公告「鴻築吾江社區」、「法樂錡社區」保全及物業管理招標公告。
39. 08/24 E-mail 及網站公告「榮耀之光社區」保全及物業管理招標公告。
40. 08/25 E-mail 及網站公告「花田囍市社區」保全及物業管理招標公告。
41. 08/26 E-mail 及網站公告「竹風鳳凰社區」、「中悅柏軒社區」、「桃大極二期社區」保全及物業管理招標公告。
42. 08/29 保全全聯會來函：檢送 111/08/21-8/22 第五屆第一次臨時常務理監事會議記錄，以 e-mail 及公會網站轉發會員公司知悉。
43. 08/29 E-mail 及網站公告「尊龍大地社區」保全及物業管理招標公告。
44. 08/30 E-mail 及網站公告「向日葵社區」、「宜誠天匯社區」保全及物業管理招標公告。
45. 09/01 函請桃園市政府勞動局，協助發函加強宣導 111 年公告「保全員、警衛人員重要勞動權益」。
46. 09/02 台灣物聯網協會來函：辦理「第四屆全球物聯網與智慧服務取佳典範-金龍獎」徵件函文，以 E-MAIL 轉發會員公司知悉。
47. 09/02 E-mail 及網站公告「環遊世界社區」、「哈佛學院社區」、「葛里法 2W 社區」保全及物業管理招標公告。
48. 09/07 假公會會議室召開常務理監事暨兩會福利事務小組會議，討論有關 111/09/18-09/20 國內會員聯誼自強活動相關事宜。
49. 09/08 E-mail 及網站公告「豐湛 3 社區」、「旺洲極品社區」、「新晶華社區」保全及物業管理招標公告。
50. 09/12 保全全聯會來函兩封：1. 為協請反映國稅局，降低同業利潤率，請各公會轉發「同業利潤率調查表」案。2. 111 年 9 月 15 日上午 10:00，假立法院紅樓 101 會議室召開「民防大隊」修法座談會案。
51. 09/12 以 e-mail 及公會網站轉發保全全國聯合會函請各公會，協助調查「同業利潤率調查表」案。
52. 09/13 E-mail 及網站公告「豪情世家社區」保全及物業管理招標公告。
53. 09/15 上午 10:00，理事長與榮譽理事長至立法院紅樓 101 會議室參加「在地民防大隊」修法座談會。
54. 09/16 桃園市商業會來函：111 年 9 月 23 日辦理「111 年淨零減碳綠生活講習會」課程函文。

55. 09/16 東京都物業寄來 111 年 10 月 19 日辦理「111 年台灣物業管理趨勢論壇」邀請函。
56. 09/16 中華保全協會來函：111 年 10 月 13 日七屆第一次會員代表大會開會通知單及第七屆理監事及會長選舉相關資料。
57. 09/16 以 e-mail 及公會網站公告：轉發桃園市商業會 111 年 9 月 23 日辦理「111 年淨零減碳綠生活講習會」課程函文。
58. 09/16 E-mail 及網站公告「和發 La Vie 社區」、「冠雲集社區」保全及物業管理招標公告。
59. 09/18-09/21 辦理 111 年度國內會員聯誼自強活動花東三日遊，共計 58 人參加本次自強活動。
60. 09/19 桃園市政府勞動局函覆本會：加強宣導 111 年、112 年保全員、警衛人員勞動權益，並檢送 111 年保全員重要勞動權益摺頁 5 份。
61. 09/20 高雄市保全公會來函邀請：111 年 9 月 30 日(星期五)下午 4:30，假高雄市漢來大飯店漢神巨蛋 9 樓金鳳廳，辦理第三屆第三次會員代表大會。
62. 09/21 E-mail 及網站公告「文中匯社區」、「直心巷社區」保全及物業管理招標公告。
63. 09/22 E-mail 及網站公告「宜誠高峰會社區」保全及物業管理招標公告。
64. 09/27 以 e-mail、傳真及公會網站寄發本會加強宣導 111、112 年保全員、警衛人員重要勞動權益案函文，隨函檢附 111/09/16 桃園市政府勞動局函文及 111 年保全員重要勞動權益摺頁。
65. 09/27 E-mail 及網站公告「向日葵社區」、「有伴生活社區」、「和悅峰景社區」、「天閱社區」保全及物業管理招標公告。
66. 09/28 E-mail 及網站公告「國際大郡巴黎花都社區」、「發現之旅四季區社區」保全及物業管理招標公告。
67. 09/29 中華保全協會來函：111 年 10 月 13 日辦理第七屆第一次會員代表大會，會員代表之開會通知單、議程表、委託書及出席回條等資料，已轉呈會員代表(理事長、榮譽理事長及副理事長)知悉。
68. 09/30 假於大潤發平鎮店，辦理「全國保全業熱血捐血」公益活動，從早上 10:00 至下午 5:00，共計 136 人慷慨捐出熱血 218 袋，副理事長率張維鈞常務理事、葉宋芊常務理事、林巧鳳理事、黃俊緯理事、張世康理事、楊思亮監事等人至現場共襄盛舉。