

# 桃園市保全商業同業公會第九屆第八次理監事聯席會議 會議紀錄

開會時間：民國112年04月20日(星期四)15:30時。

開會地點：來福星花園大飯店(桃園市八德區東勇街276號)

出席：黃坤宏、謝志隆、張維鈞、葉宋芊、張世康、謝國嘉、林巧鳳、  
陳景照、簡信志、施皓翔、傅懷恩、吳建業、葉宗鴻、蔣旭岡、  
盧廷富、黃俊緯。

請假人員：吳國慶、楊思亮

缺席：熊益煒、溫國台

主席團：理事長 黃坤宏 先生  
          理事長 張維鈞 先生

記錄：秘書長 洪誌隆

列席：榮譽理事長 楊萬宗 先生

列席來賓：陳朋翔警官、藍台訓、林芳清先生

## 壹、會議議題：

第一案：

提案人：秘書處

案由：本會112年01月至03月重要會務工作報告。

說明：本會112年01月至03月重要會務工作報告【附件一】，請參閱。

決議：理監事無異議照案通過。

第二案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：會務人員秘書長、行政助理續聘案，請討論。

說明：

1. 會務人員秘書長洪誌隆、行政助理黃心冠，是否予以續聘。
2. 會務人員薪資調整係依據行政院當年度政府公告基本薪資調漲4.55%及考量公會績效、會員家數等為整體考量。
3. 秘書長原薪資為\$42,668(本薪34,085+津貼8,583)，同意調整為薪資\$44,219(本薪35,636+津貼8,583)，本次調幅增加1,551元。
4. 行政助理原薪資為\$31,651(本薪27,268+津貼4,383)，同意調整為薪資\$32,892(本薪28,509+津貼4,383)，本次調幅增加1,241元。
5. 上述薪資調整追溯自112年1月1日起生效。

決議：理監事無異議照案通過。

第三案：

提案人：秘書處

案由：新會員入會/會員退會申請案。

說明：1. 怡誠保全公司、亞太國際保全公司、國原保全公司等三家申請入會，初審相關資料已完備，提請理監事會審查。

2. 廣群保全公司於1112/02/22來函終止公會會員資格；依本會組織章程第十二條規定：會員非經遷移其他區域、或廢業、或永久停業之處分者

不得退會，公會已於 112/03/21 日函復。

決議：理監事無異議照案通過。

第四案： 提案人：黃坤宏 理事長

案由：112 年度市長有約與商業領袖座談會相關事宜，請討論。

說明：

1. 112 年 4 月 27 日(星期四)15:30，商業會與桃園市政府工策會籌辦「市長與商業領袖座談會」，請提供建言提案單，請討論。
2. 目前收到會員公司提案單有國際維和保全提出建言：推動外籍人士擔任保全人員一案。

決議：有關推動外籍人士擔任保全人員提案，此案權責不在桃園市政府，是以不適合作為提案，惟可轉給保全全國聯合會，請總會推動處理。

第五案： 提案人：張世康 理事

案由：職安業務統籌執行小組暨教育工作小組工作會報。

說明：(一)有關職業安全衛生管理

職業安全衛生四大計畫範本由全日莊保全公司 楊萬宗榮譽理事長提供，本組成員共同編修後委由學者專家(黃仲銘顧問、陳景照顧問)再行編修整理，作成精裝版職安手冊(預計 250 本)，推展至本會會員及保全業全國聯合會暨各地區保全公會。

(二)有關教育訓練課程

1. 桃園地區保全業種子教官課程於 112 年 4 月 19 日(星期三)舉辦，併新竹縣、新竹市保全公會學員報名上課，上課地點定於桃園市婦女館演藝廳舉行(費用 30,000 元)，上課教材由台北市保全公會統一印製，本會訂購 150 本講義，另報名學員每人收費 1200 元、講師費以每小時 3,000 元計(以此類推);本梯次學員已全數通過測驗取得證照資格。
2. 舉辦急救人員訓練課程擬租借桃園市公寓大廈公會教室，預計 5 月份開課，開班上課人數限額 60 名，另教室建物需經過勞動局認證許可後始得安排開課，新竹市保全公會會員得併入報名。

決議：理監事無異議照案通過。

第六案： 提案人：謝國嘉 理事

案由：112 年度會員旅遊「海外自強活動」暨「國內旅遊」案。

說明：1. 112 年度會員「海外自強活動」暨「國內旅遊」保全公會編列經費 40 萬元。

2. 因疫情已趨緩，為增進會員情誼，擬辦理 112 年度會員旅遊並依本會旅遊補助辦法，舉辦海外自強活動暨國內旅遊。
3. 112 年度國外旅遊日期預訂 112/09/16-20 日(星期六~星期三)。
4. 112 年度國外旅遊地點：

- a. 越南硯港。
- b. 馬來西亞檳城。
- c. 其他(請參考旅遊行程表)。

- 決議：1. 經表決過半數同意維持本年度國內、國外旅遊各舉辦一次。
2. 本年度國內、國外旅遊補助:國內旅遊預算 10 萬元、國外旅遊預算 30 萬元，補助方式依本會旅遊補助辦法實施，會員補助資格認定待下期會議再行討論修正。
  3. 有關旅遊日期與地點待下次兩會共同議題再行討論。

## 貳、臨時動議：

榮譽理事長 楊萬宗說明：

有一段時間沒有參加理監事會議了，有兩件事在此報告及提醒。

- 一、保全公會推展(自律公約)這麼多年，理監事未能持續推展有點可惜了。
- 二、「全民國防」：保全全國聯合會推展全國民防(保全民防大隊)概念，已與全國各公會及本會黃理事長已有初步共識;期望理事長及參與全國聯合會的理監事們，能召開理監事會宣達全民國防的緣由及規劃，進而提報給全體會員公司知悉，畢竟這牽涉到各公司權利及義務。

## 參、共同議題：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：本業人力嚴重短缺，擬採智慧科技系統服務取代人力方案。

- 說明：1. 依據保全業全國聯合會發展策略，提智慧科技系統服務取代人力方案。
2. 華岡保全賴文助部長專案報告，簡報資料內容專案說明。

辦法：簡報內容提供給同業做為參考，同業如對智慧系統保全有興趣者可聯絡華岡保全公司進行參訪。

散 會

## 會務工作報告：

【附件一】

### (一)財務報告：

1. 112年1月1日至112年3月31日，總收入\$876,649，總支出\$1,224,089，累計結餘為\$5,463,219。
2. 截至112年3月31日為止，共有124家會員公司(約89%)完成自律公約簽署切結書及事業費暫收款繳納等行政作業程序。

### (二)會務報告：

1. 01/02 保全全聯會，假桃園市城市商旅航空館，舉辦「亞太安全協會」歡送晚宴，本會由理事長、副理事長、葉宗鴻常務理、林巧鳳理事、吳建業理事、簡信志理事、楊思亮監事、傅懷恩監事及秘書長等9人代表本會參加。
2. 01/04 E-mail 及網站公告「宜誠僑峰社區」保全及物業管理招標公告。
3. 01/07 收到桃園市政府勞檢處函覆本會：有關委由「中華民國保全商業同業公會全國聯合會」勞工健康服務之疑義函文。
4. 01/09 保全全聯會勞軍活動暨華岡保全參訪活動，本會由副理事長及楊思亮監事代表參加
5. 01/11 下午 3:30 假新陶芳召開第九屆第七次理監事會議。
6. 01/12 上午 9:00 假桃園市婦女館 301 教室開辦 112 年保全業職業安全衛生課程研習會，共計實到 41 家會員公司 58 位學員參加課程。
7. 01/12 收到內政部警察署來函，辦理 112 年度保全業種子教官訓練課程。
8. 01/12 下午 3:30，新竹市保全/公寓大廈公會第六屆第一次會員代表大會，本會由理事長及秘書長代表出席參加，並致送花禮誌賀。
9. 01/13 以 E-MAIL、傳真及 LINE 群組，轉發給會員公司 112 年保全業種子教官訓練課程函文及推薦調查表。
10. 01/13 E-mail 及網站公告「台北新都雅典社區」、「大河戀社區」、「國家中山科學研究院石園二村員工宿舍社區」、「八德豐田大郡社區」、「臻品社區」保全及物業管理招標公告。
11. 01/13 收到保全全聯會函文 2 封：(1)轉發內政部警政署函覆保全業法第 10-1 條不得擔任保全員年齡案。(2)檢附保全全聯會第二次會員大會會議記錄及大會手冊。
12. 01/17 E-mail 及網站公告「渴望村三期社區社區」、「T1 站前之星社區」保全及物業管理招標公告。
13. 01/18 寄發第九屆第七次理監事會議記錄及 112/02/15 第九屆第三次會員大會開會通知單，並送桃園市政府社會局核備。
14. 01/30 E-mail 及網站公告「合康新天地社區」保全及物業管理招標公告。
15. 01/31 E-mail 及網站公告「中國龍三期社區」保全及物業管理招標公告。
16. 02/02 E-mail 及網站公告「環都江山社區」、「新西華社區」保全及物業管理招標公告。

17. 02/06 E-mail 及網站公告「悠遊郡社區」、「連都二期社區」、「深耕 10 社區」、「晴悅社區」保全及物業管理招標公告。
18. 02/08 112 年度桃園區保全業種子教官訓練課程核備函文、122 位學員名單及附件資料，送桃園市政府警察局核備。
19. 02/10 112 年度桃園區保全業種子教官訓練課程函文、122 位學員名單及附件資料，寄送內政府警政署劉警官核備。
20. 02/13 E-mail 及網站公告「世外桃園社區」、「海山中國城」保全及物業管理招標公告。
21. 02/14 上午 11:00，召開常務理監事會議，討論 2/15 第九屆第三次會員大會準備工作及人員配置相關事宜。
22. 02/15 下午 2:00，假八德來福星花園餐廳，召開本會第九屆第三次會員代表大會，共計應到 198 人、112 人親自出席，28 人委託出席，會議圓滿完成。
23. 02/16 E-mail 及網站公告「北帝國觀天社區」、「桃大城社區」、「羅丹二期社區」、「青鼎帝悅社區」保全及物業管理招標公告。
24. 02/17 經濟部水利署第八河川局來函：辦理「112 年卑南溪后湖段疏濬土口採售分離計畫-保全標」函文。
25. 02/20 經濟部水利署第八河川局來函，以 E-MAIL 轉發會員公司知悉。
26. 02/20 E-mail 及網站公告「中悅八京社區」保全及物業管理招標公告。
27. 02/21 E-mail 及網站公告「佳泰超級郡社區」保全及物業管理招標公告。
28. 02/23 收到桃園市政府警察局來函：檢陳本局 112 年度「保全業種子教官訓練」推薦調查表 1 份，經桃園市政府警察局陳朋翔警官呈內政部警政署劉警官審核資料，本會提報 122 名學員資料均合格。
29. 02/23 E-mail 及網站公告「桃大極一期社區」、「巴黎伯爵社區」保全及物業管理招標公告。
30. 02/24 收到廣群保全公司來函：提出終止會員資格，因自 108 年公司成立以來，受市場機制影響，決議暫時停止業務發展及經營。
31. 02/24 E-mail 及網站公告「戀戀歐洲社區」、「城市首席社區」、「HELLO 棧社區」、「長昇采居社區」保全及物業管理招標公告。
32. 03/02 上午 10:00，本會職安業務統籌執行小組，假公會會議室召開第二次小組會議，討論未來職安課程：急救人員、甲種業務主管及四大計畫等課程相關議題。與會人員：上級指導員-榮譽理事長、召集人-張世康理事、謝志隆副理事長、張維鈞常務理事、葉宋芊常務理事、陳景照理事、施皓翔監事等 7 人參與會議。
33. 03/03 理事長、副理事長及秘書長參加保全全聯會勞軍暨華岡保全參訪活動。
34. 03/07 第九屆第三次會員大會記錄親送桃園市政府社會局核備，並郵寄會員公司
35. 03/08 以 E-MAIL 及傳真寄發 112 年度桃園區種子教官訓練課程函文、課程表

及繳費資訊等，給報名合格之會員公司。

36. 03/08 E-mail 及網站公告「首席社區」保全及物業管理招標公告。
37. 03/13 E-mail 及網站公告「國泰水秀社區」、「寶欣里安社區」保全及物業管理招標公告。
38. 03/14 E-mail 及網站公告「和耀家社區一期」保全及物業管理招標公告。
39. 03/15 收到桃園市政府勞動局來函：加強宣導保全員、警衛人員勞動權益，檢送「保全員、警衛人員重要勞動權益摺頁」。
40. 03/15 桃園市政府勞動局函文及保全員、警衛人員重要勞動權益摺頁，已以 E-MAIL、傳真及公告於公會網站保全員法定薪資區域，轉發會員公司週知。
41. 03/16 理事長與秘書長出席保全全聯會及莊競程立法委員於立法院，召開就保全業因應勞動工時需求及後疫情時代經營困境，研議解決方案。
42. 03/16 收到桃園市政府社會來函：本會第九屆第三次會員大會會議紀錄、111 年收支決算表、112 年收支預算表及工作計畫等予以備查。
43. 03/16 收到桃園市商業會與桃園市政府工策會，共同辦理「112 年度市長與商業領袖座談會」函文及提案單。
44. 03/17 理事長與秘書長出席保全全聯會第五屆第七次常務理監事會議。
45. 03/17 以 E-MAIL 及傳真寄發桃園市商業會與桃園市政府工策會共同辦理「112 年度市長與商業領袖座談會」函文及提案單。
46. 03/17 E-mail 及網站公告「杜拜美學社區」、「鑫興社區」保全及物業管理招標公告。
47. 03/20 E-mail 及網站公告「宜誠麗都大樓社區」保全及物業管理招標公告。
48. 03/22 E-mail 及網站公告「翔譽 17 大樓社區」、「鉅水漾社區」、「昭陽君璽社區」、「森林公園社區」保全及物業管理招標公告。
49. 03/23 收到桃園市政府警察局來函：檢送內政部警政署辦理「112 年保全人員訓練計畫種子教官研習會講習課程表」。
50. 03/23 E-mail 及網站公告「天地賞社區」保全及物業管理招標公告。