

發文方式：郵寄

地址：桃園市桃園區中山路425巷6號5樓之8

聯絡人：秘書長洪誌隆

電話：(03)333-2098

傳真：(03)333-2184

電子信箱：t3332098@gmail.com

桃園市保全商業同業公會 函

受文者：各會員公司

速別：

密等及解密條件：普通

發文日期：113年4月10日

發文字號：桃保商第113041002字號函

附件：

主旨：檢送桃園市保全商業同業公會，第十屆第二次理監事聯席會會議記錄，請核備！

說明：依據商業團體法施行細則第二十五條規定辦理。

正本：各會員公司。

副本：本會秘書處（續辦）

理事長 黃坤宏

桃園市保全商業同業公會第十屆第二次理監事聯席會議 會議記錄

開會時間：民國113年3月27日(星期三)15:30報到/16:00開會

開會地點：東豐食堂(桃園市中壢區忠孝路382號)

出席：全體理監事

請假人員：無

缺席：無

主席：理事長 黃坤宏 先生

記錄：秘書長 洪誌隆

列席：榮譽理事長 楊萬宗 先生

列席來賓：范揚淇、林芳清、史榮生、陳錦宏、陳銘勳、許台林先生

壹、會議議題：

第一案：

提案人：秘書處

案由：本會 113 年 01 月至 03 月重要會務工作報告。

說明：本會 113 年 01 月至 03 月重要會務工作報告【附件一】，請參閱。

辦法：提請理監事會討論。

決議：無異議照案通過。

第二案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：會務工作人員續聘案，請討論。

說明：1. 會務人員秘書長洪誌隆、行政助理黃心冠，是否予以續聘。

2. 秘書長原薪資為\$44,219(本薪\$35,636+津貼\$8,583)，同意調整為薪資\$45,662(\$本薪 37,079+津貼\$8,583)。

3. 行政助理原薪資為\$32,892(本薪\$28,509+津貼\$4,383)，同意調整為薪資\$34,047(本薪 29,664+津貼 4,383)。

4. 上述薪資調整追溯自 113 年 1 月 1 日起生效；薪資調整係依據 112 年政府公告 113 年新制基本薪資調幅約為 4.05%，報請理監事會審議。

辦法：提請理監事會討論。

決議：無異議照案通過並予以續聘。

第三案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：理監事會功能事務小組任務分組。

說明：1. 本會原理監事會工作小組編列有(1)調解事務小組(2)自律公約審議小組(3)福利事務小組(4)教育訓練小組(5)公關事務小組(6)財務管理事務小組(7)會務 e 化事務小組。

2. 增設「職安業務事務組」為本會常態性功能事務小組。

3. 113/03/12 日常務理監事會建議：「教育訓練組」與「職安業務事務組」功能相輔可相成，建議合併為一組。

4. (1)調解事務小組召集人：謝志隆(2)自律公約審議小組召集人：戴德滿(3)福利事務小組召集人：蘇麗華(4)職安暨教育訓練事務小組召集人：戴德滿(5)公關事務小組召集人：葉宋芊(6)財務管理事務小組召集人：

葉宗鴻(7)會務 e 化事務小組召集人：張維鈞。各組組員由理監事會研
議討論。

決議：各功能事務小組召集人及組員編組照案通過。

第四案：

提案人：秘書處

案由：本會網站優化版面案

說明：網站的後端編輯語法也需跟隨優化，鼎燊電腦整合行銷建議公會研擬修改
版面。

調整方向 1. 電腦/手機瀏覽頁面呈現不同更流暢。

2. 新增商會會刊/廣告專區/會員資料。

3. 訓練課程自動報名系統。

4. 社區招標公告上網登錄流程簡化。

辦法：委由會務 e 化事務組召集人研擬調整方式並議價。

決議：無異議照案通過。

第五案：

提案人：黃坤宏 理事長

案由：本會之顧問聘任案

說明：1. 第九屆顧問：立法委員萬美玲、呂玉玲。桃園市議會：邱奕勝議長、鄭
淑方議員。公會顧問：范揚淇、張安民、藍台訓、林芳清、袁慧心、黃
仲銘。

2. 原第九屆顧問續予聘任為第十屆顧問。

3. 第十屆顧問另新聘：魯明哲委員、彭俊豪議員、黃崇真議員、林政賢議
員；吳國慶、張世康為公會顧問。

辦法：是否增列其他顧問、請討論

決議：無異議照案通過、另增聘立委：邱若華、牛煦庭、涂權吉。

市議員：朱珍瑤、楊朝偉、呂林小鳳、黃敬平、王珮毓、錢龍、劉勝全、
黃家齊、徐其萬。以上為本會第十屆顧問。

第六案：

提案人：蘇麗華 理長

案由：第十屆理監事團體服裝採購案，請討論。

說明：第十屆理監事含候補理監事各製作公會團體服：夏天背心一件及秋冬夾克
一件。

決議：無異議照案通過、後續委由常務理監事會議決。

第七案：

提案人：戴德滿 常務監事

案由：年度績優理監事、優良商號及商場禮貌人員推舉辦法討論。

說明：1. 參照桃園市商業會當年度公函之推舉規定辦法。

2. 未簽署自律公約、近一年內有違反自律公約條款者或違反勞動條件遭舉
報確定者，皆不具參選資格。

決議：1. 違反勞動條件遭舉報，因無法有效釐清真實狀況，故不宜列入評選規
定辦法中，免生爭端。

2. 未簽署自律公約及前一年度至當年度提報日止，有違反自律公約條款者，皆不具參選資格。

第八案：

提案人：秘書處

案由：會員入會、退會申請案【附件四】。

說明：1. 皇家遊騎兵保全公司申請入會，初審相關資料已完備，提請理監事會審查。

2. 申請退會公司：龍邦保全公司。

決議：無異議照案通過。

貳、臨時動議：

參、專案報告：

案一、函請保全全國聯合會辦理保全員職前/在職教育訓練案【附件五】

說明：1. 為提升保全業形象及保全員素質，落實保全員職前教育訓練，因各保全業會員所使用之保全員教育訓練課程教材不一，建請總會統一制訂保全員職前教育及在職訓練之「課程教材」，期能使教材內容與時據俱進並符合實際需求。

2. 各地區保全公會協助辦理保全員職前教育訓練課程，課後由總會發給保全員結訓證書、保全護照等，學員結訓後即可安心上班就職，並可節省保全業人事成本，創造雙贏。

3. 全國聯合會已責成總會副理事長楊萬宗先生負責保全員教育訓練課程教材整合，總會期由各地區公會派人加入群組，共同討論研議制定共同教材。

辦法：邀請常務監事戴德滿、陳景照理事、張世康顧問代表桃園保全公會加入總會群組，共同協助總會研議制定共同教材。

決議：無異議照案通過。

案二、職安業務統籌執行小組近程工作會報

說明：請職安業務統籌執行小組施皓翔召集人列席報告職安業務近程工作。

決議：新職安小組召集會議並篩選乙等以上之健康管理顧問公司，函送會員公司參考，以因應勞檢處職安業務檢查之需求。

案三、宅配通活化公設增加收入

說明：宅便通:張湘庭營運長專題報告(20分鐘)

散會

會務工作報告：

【附件一】

(一)財務報告：

1. 113年1月1日至113年3月25日，總收入\$712,995，總支出\$979,981，累計結餘為\$5,841,395。
2. 截至113年3月25日為止，共有127家會員公司(約88%)完成自律公約簽署切結書及事業費暫收款繳納等行政作業程序。

(二)會務報告：

1. 01/04 假本會會議室召開第九屆第十三次常務理監事會議，本會常務理監事出席會議。
2. 01/05 以紙本郵件及傳真寄發本會一般會員第十屆理監事候選人選舉報名函、選舉辦法等相關文件。
3. 01/09 E-mail 及網站公告「MY CASA 社區」保全及物業管理招標公告。
4. 01/16 本會假中壢區新陶芳餐廳，召開第九屆第十二次理監事聯席會議。
5. 01/17 桃園市政府勞動局來函：重申並加強宣導保全員、警衛人員勞動權益案。
6. 01/18 E-mail 及網站公告「敦美松仁社區」、「極品國宅社區」、「桃園國際大郡巴黎花都社區」保全招標公告。
7. 01/19 E-mail 及網站公告「經國亞緻社區」、「深耕 10 社區」保全及物業管理招標公告。
8. 01/22 E-mail 及網站公告「台北公園都市社區」、「HELLO 棧社區」、「遠雄龍岡 2 社區」保全及物業管理招標公告。
9. 01/24 理事長及秘書長代表出席新竹市保全、公寓大廈公會會員代表大會。
10. 01/24 以 E-mail、傳真轉發桃園市政府勞動局重申並加強宣導保全員、警衛人員勞動權益案及 113 年保全員法定薪資成本分析表。
11. 01/25 上午 10:00，假桃園市公寓大廈管理維護商業同業公會會議室，舉行第十屆理監事候選人號次抽籤。
12. 01/29 以紙本郵件、電子郵件及傳真寄發會員公司 2/23 第十屆第一次會員代表大會開會通知單。
13. 01/29 E-mail 及網站公告「凱悅假期社區」保全及物業管理招標公告。
14. 01/30 E-mail 及網站公告「拉法葉社區」保全及物業管理招標公告。
15. 02/06 E-mail 及網站公告「臻品社區」、「宜雄玉環社區」、「華府 DC 二期社區」保全及物業管理招標公告。

16. 02/07 E-mail 及網站公告「威諾那社區」保全及物業管理招標公告。
17. 02/15 E-mail 及網站公告「臻藝社區」保全及物業管理招標公告。
18. 02/23 本會假中壢區新陶芳餐廳，召開第十屆第一次會員代表大會，共計 107 名會員代表親自出席、43 名委託出席，大會召開圓滿成功。
19. 02/29 E-mail 及網站公告「桃園居邑社區」、「北帝國觀天社區」保全及物業管理招標公告。
20. 03/01 E-mail 及網站公告「臻愛社區」、「成功大廈社區」保全及物業管理招標公告。
21. 03/04 E-mail 及網站公告「太子地球村 DC 區社區」保全及物業管理招標公告。
22. 03/05 保全全國聯合會召開常務理監事、理監事會議，理事長、楊榮譽理事長、副理事長、張世康理事及秘書長代表本會出席與會。
23. 03/06 職安業務執行小組假本會會議室召開職安小組會議，討論有關公會特約職安顧問公司及因應職安檢查等相關職安議題。
24. 03/07 親送桃園市政府社會局核備桃園市保全公會第十屆第一次會員代表大會會議紀錄及第十屆第一次理、監事會議紀錄。
25. 03/07 E-mail 及網站公告「竹城東京社區」、「中悅麗舍花園悅軒社區」保全及物業管理招標公告。
26. 03/12 第十屆第一次常務理監事會議假本會會議室召開，討論第十屆第二次理監事會議相關議題研議。
27. 03/12 E-mail 及網站公告「麗寶 FIKA 社區」、「城市首席」保全及物業管理招標公告。
28. 03/14 以紙本郵件、E-mail 及公會網站寄發桃園市保全公會第十屆第一次會員代表大會會議紀錄及第十屆第一次理、監事會議紀錄。
29. 03/19 E-mail 及網站公告「合雄 APPLE 社區」保全及物業管理招標公告。
30. 03/21 桃園市政府社會局來函：本會第十屆第一次會員代表大會會議紀錄核備在案，並核發理事長當選證書一禎。
31. 03/21 E-mail 及網站公告「法樂琦社區」、「巨星生活家社區」保全及物業